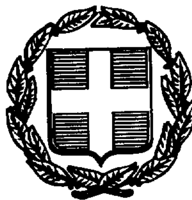




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 774

6 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2976 (1)

Κήρυξη Αναδασωτέας Έκτασης στη θέση «Ζένιο - Λεζίνα» της Κοινότητας Βουρκωτής Νήσου Άνδρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση (Ν. 2503/97).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:
α. του άρθρου 41 παρ. 1.
β. του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας:
α. 160417/1180/8.7.80.
β. 182447/3049/24.9.80.
5. Το άρθρο 120 του Ν. 1892/0.
6. Τη σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση. (Σχετ. ΔΥ/31.8.98 εισήγηση αρμοδίου υπαλλήλου), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την προστασία της Δημόσιας Δασικής έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά εμβαδού 210,00 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Ζένιο - Λεζίνα» της Κοινότητας Βουρκωτής Νήσου Άνδρου του Ν. Κυκλάδων και τα όρια αυτής προσδιορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και είναι:

Ανατολικά: Ρέμμα, έκτση κυρίως ιδίας μορφής.
Δυτικά: Ξηρολιθιά, έκταση ιδίας μορφής.
Βόρεια: Ξηρολιθιές, έκταση μικτής μορφής.
Νότια: Έκταση κυρίως ιδίας μορφής.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 31 Αυγούστου 1998

Ο Γεν. Γραμ/τέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.
Αρ. ΦΥΛΛΟΥ: 6566.4
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- : Επαρχιακός δρόμος
- : Κτίσματα, ερείπια
- : Τεχνητές βαθμίδες
- : Ρέματα
- : Ξηρολιθιές
- : ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ οριοθέτηση έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και κηρύσσεται αναδασωτέα. Εμβαδόν αυτής: 210,00 στρμ.

Το παρόν απόσπασμα τοπ/κής πινακίδας θεωρείται και συνοδεύει την αρ. πρ. απόφαση κήρυξης αναδασωτέας.

Ερμούπολη, 31.08.98

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΓΙΩΤΑΚΗΣ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ



ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ ΑΡΤΕΜΙΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 41290/2412 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ν. Αργολίδας στο Ο.Τ. 4,5 παρά την ιδιοκτησία Φώτη Παραρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 για τον Γ.Ο.Κ.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
4. Την 62612/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702 Β) Κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία μεταβιβάζεται στον Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.
5. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/86) Περί «Αρμοδιοτήτων Νομάρχου».
6. Την αριθμ. 0-4383/15.4.78 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας (ΦΕΚ 217Δ) και το Π.Δ. της 4.1.79 ΦΕΚ 80Δ, έγκρισης όρων δόμησης πόλης Άργους.
7. Την τηρηθείσα διαδικασία τροποποίησης σύμφωνα με το Ν.Δ. 17.7.23 και την εγκ. υπ' αρ. 1/61 Υ.Δ.Ε. «Περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολ/κών σχεδίων».
8. Την από 30.4.97 αίτηση του Φωτίου Παραρά για τροποποίηση του ισχύοντος σχεδίου πόλης Άργους στο Ο.Τ. 4,5 μπροστά από την ιδιοκτησία του.
9. Τις 428/1997 και 4/1998 αποφάσεις Δ.Σ. Άργους με τις οποίες γνωμοδοτούν υπέρ της προαναφερόμενης τροποποίησης.
10. Την τεχνική έκθεση με το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 σχεδίου πόλης Άργους της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Ερμίνας Λειβαδίτη.
11. Την υπ' αρ. 4/1998 απόφασης Δ.Σ. Άργους με την οποία γνωμοδοτούν υπέρ της προαναφερόμενης τροποποίησης.
12. Την υπ' αρ. 5267/300/10-7-1998 εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Ν. ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση.
13. Το με αρ. πρωτ. 41290/2412/28-7-98 απόσπασμα πρακτικού Ν. ΣΧΟΠ με το ποίο γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους στο Ο.Τ. 4 και 5 μπροστά από την ιδιοκτησία Φωτίου Παραρά όπως περιγράφεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Ερμίνας Λειβαδίτη θεωρημένο από τον Πρ/νο Δ.Π.Χ.Π. που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Άργους.

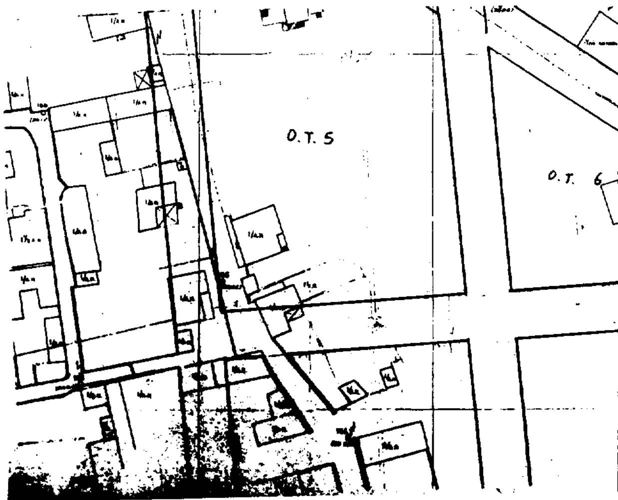
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 14 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ

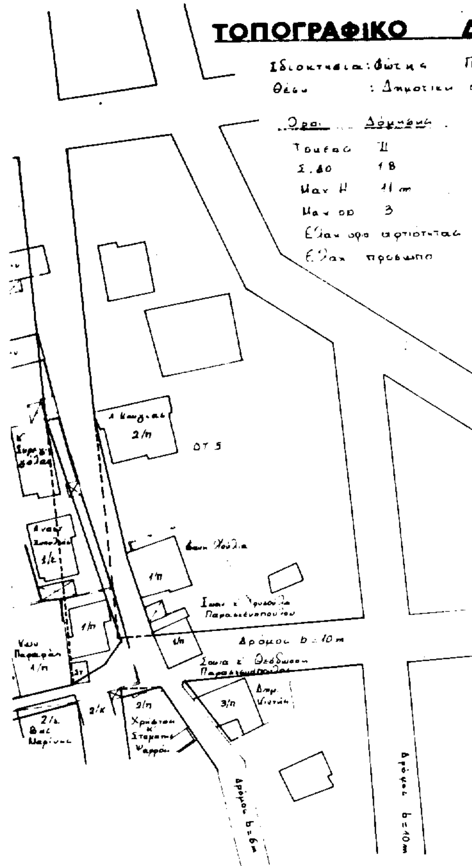

3/π
2/κ
2/π
1/π
3/π


Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 6

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ιδιοκτησία: Φώτης Παραράς
Θέση : Δημοτική οδός Δήμητρας Άργος

Όροι Δόμησης
Τομέας II
Σ.Δ. 1.8
Max H 11 m
Max ορ 3
Ελάχ. όρο αρτιότητας 300 m²
Ελάχ. πρόσωπο 10 m



41290/2412/14.9.98
15.9.98



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ισχύουσα Ρ.Γ.-Ο.Γ. ———— (Μαύρη)
Καταργούμενη Ρ.Γ.-Ο.Γ. — — — — (ΜΑΥΡΗ)
Προτεινόμενη Ρ.Γ.-Ο.Γ. (Κόκκινη)

Νομάρχη Αργολίδας.
Ναύπλιο..................

Όμοροι Ιδιοκτήτες

Παραράς Κων/νος 22604
Παρασκευόπουλος Ιωάννης 29212 - 29009
Παρασκευοπούλου Θεοδώρα 24785
Κιντής Δημήτριος 22984
Ψαρρός Χρήστος 68854 - 86524
Κουζιάς Λ. 62344
Σοραγγίλας Κ. 29439
Ξυπολιάς Αναστάσιος 0752-24455
Χούλια Φανή 67931-66348-67336

εργοδότης:	
έργο	
θέση	
μελετητές:	
κλίμακα: 1:500	
χρόνος μελέτης: Ιανουάριος	
υπογραφή	σφραγίδα
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ... 26/5/1997	ΕΡΜΙΝΑ Π. ...

Αριθ. 1839 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 12.765 τ.μ. του υπ' αριθμ. 7064 κοινόχρηστου τεμαχίου του αγροκτήματος Άρνισσας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την αριθμ. 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365Β) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας «Περί Οργανισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτ/σης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής.

3. Το από 17.7.1923 Νομοθετικό Διάταγμα «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

4. Τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «Περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

6. Το υπ' αριθμ. 1778/3.7.1998 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

7. Το υπ' αριθμ. 6596/16.7.1998 έγγραφο της Δ/νσεως Αγροτικής Ανάπτυξης Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ75α/10.7.1998 έγγραφο της Διευθύνσεως Υγείας - Πρόνοιας.

9. Το υπ' αριθμ. 3199/15.7.1998 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. Φ 9.3/8436/15.7.1998 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 257/29.6.1998 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών Κτηματική Υπηρεσία Ν. Πέλλας.

12. Την υπ' αριθμ. 97/1998 (πρακτικό 7/98) απόφαση του Κοινοτιμού Συμβουλίου Άρνισσας (Έδεσσας), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση τμήματος του υπ' αριθμ. 7064 κοινοχρήστου τεμαχίου, εκτάσεως 12.765 τ.μ. του αγροκτήματος Άρνισσας Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Πέλλας με την από 3.9.1998 πράξη του, για δημιουργία βιοτεχνίας κατασκευής επίπλων.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 3 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ - ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

L=40 45 - M= -1 51

109.26

98.53

58.81

43.4'

18.83

45.00

13.00

21.00

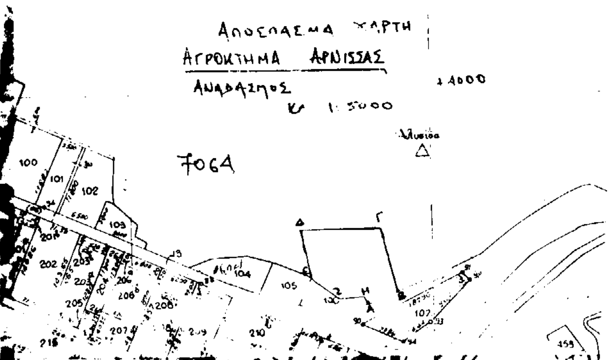
100.00

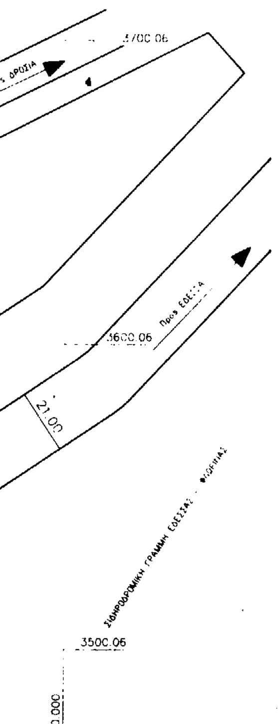
200.00

300.00

400.00

500.00





L=40 45 - M= -1 51

	ΣΥΝΤΕΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	
	X	Y
Α	-105.36	3651.85
Β	-65.05	3671.40
Γ	-91.75	3777.54
Δ	-190.28	3777.60
Ε	-202.75	3699.40
Ζ	-153.91	3666.64
Η	-110.58	3669.25

Ε(ΑΒΓ..Α)=12746.60 τ.μ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΝΙΣΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΥ 7064 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΠΟ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΝΙΣΣΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ: ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΕΠΙΠΛΟΥ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ:
Ε(Α,Β,Γ,Δ...-Α)=12746.60τ.μ.

ΕΛΕΝΗ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΛΙΜΝΗ: 1500.00μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΔΡΟΣΙΑΣ: 2000.00μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙΑ:
δεν υπαρχουν ποταμια.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ: 180.00μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΛ. ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ:
δεν υπαρχουν κολωνες υψηλης τασης.

Θεωρήθηκε και συνοδεύει την αρ. 1839/8-9-98 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την αλλαγή χρήσης τεμαχίου αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αρνίσσας Ν. Πέλλας
Έδεσσα 3/9/98
Δ.Τ.Υ. Ν. Πέλλας



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΡΓΟ:	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΕΠΙΠΛΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΡΝΙΣΣΑΣ ΑΡ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ 7064
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΕΛΕΝΗ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000 / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1998	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΕΛΕΝΗ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ